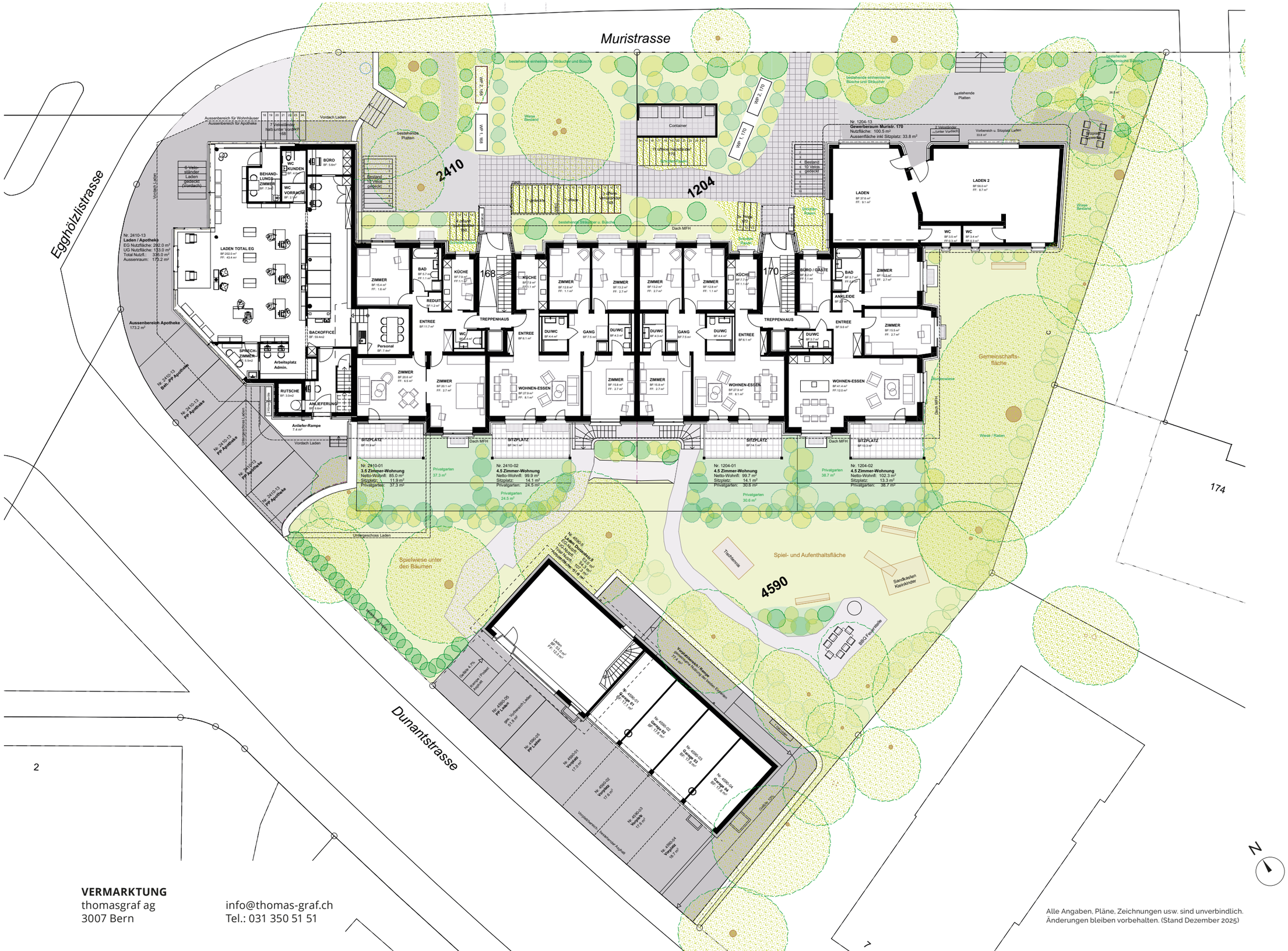
EGGHÖLZLI LIVING
Leben im Einklang

Egghölzli Living | Umgebungsplan

Muristrasse 168/170
Dunanstrasse 5
3006 Bern


Muristrasse
Egghölzlistrasse
Dunantstrasse
2410
1204
4590
168
170
174
Container
Nr. 2410-13
Laden / Apotheke
EG Nutzfläche: 292.0 m²
UG Nutzfläche: 133.0 m²
Total Nutzfl.: 335.0 m²
Aussenraum: 175.2 m²
Nr. 1204-13
Gewerberaum Muristr. 170
Nutzfläche: 100.5 m²
Aussenfläche inkl Sitzplatz: 33.8 m²
Nr. 2410-01
3.5 Zimmer-Wohnung
Netto-Wohnfl: 85.0 m²
Sitzplatz: 11.9 m²
Privatgarten: 37.3 m²
Nr. 2410-02
4.5 Zimmer-Wohnung
Netto-Wohnfl: 99.9 m²
Sitzplatz: 14.1 m²
Privatgarten: 24.5 m²
Nr. 1204-01
4.5 Zimmer-Wohnung
Netto-Wohnfl: 99.7 m²
Sitzplatz: 14.1 m²
Privatgarten: 30.6 m²
Nr. 1204-02
4.5 Zimmer-Wohnung
Netto-Wohnfl: 102.3 m²
Sitzplatz: 13.3 m²
Privatgarten: 38.7 m²
Spielwiese unter den Bäumen
Spiel- und Aufenthaltsfläche
Gemeinschafts-fläche
Tischtennis
Sandkasten Kleinkinder
BBQ Feuerstelle
Dach MFH
Weste / Raten
Wiese Bestand
Untergeschoss Laden
Vordach Laden
Aussenbereich für Wohnhäuser
Aussenbereich für Apotheke
Aussenbereich Apotheke
173.2 m²
LADEN TOTAL EG
BF 292.0 m²
FF: 43.4 m²
BACKOFFICE
BF: 55.4m2
RUTSCHE
BF: 3.0m2
ANLIEFERUNG
BF 6.6m²
Anliefer-Rampe
7.4 m²
Personal
BF: 7.4m²
Arbeitsplatz Admin.
SPRECH-ZIMMER
BF: 6.5m2
BEHAND-LUNGS-ZIMMER
BF: 7.3m²
WC KUNDEN
BF: 1.2m²
WC VORRAUM
BF: 2.2m²
BÜRO
BF: 5.6m²
Nr. 2410-13
Bim.-PP Apotheke
Nr. 2410-13
PP Apotheke
Nr. 2410-13
PP Apotheke
Nr. 2410-13
PP Apotheke
Nr. 2410-13
PP Apotheke
Nr. 2410-13
PP Apotheke
Nr. 4590-05
Laden / Dienstleis.-5
EG Nutzfl.: 214.2 m²
UG Nutzfl.: 93.3 m²
Total Nutzfl.: 307.5 m²
Aussenfläche: 31.8 m²
Nr. 4590-01
Garage B1
BF: 17.1 m²
Nr. 4590-02
Garage B2
BF: 17.1 m²
Nr. 4590-03
Garage B3
BF: 17.6 m²
Nr. 4590-04
Garage B4
BF: 17.6 m²
Nr. 4590-05
PP Laden
Nr. 4590-06
PP Laden
Nr. 4590-01
Veloplatz
17.0 m²
Nr. 4590-02
Veloplatz
17.6 m²
Nr. 4590-03
Veloplatz
17.6 m²
Nr. 4590-04
Veloplatz
18.7 m²
Nr. 4590-07
Veloplatz / Postel. Apotheke
Gr. Vorbereich Laden
51.8 m²
Kompostieranlage / Kompo
gemeinsame Nutzung mit beiden Eigentümern
77.8 m²
Vorplatzbereich / bewachsener Asphalt
Delta Stiftung
Spielplatz
Kleinkinder
Wiese Bestand
bestehende einheimische Sträucher und Büsche
bestehende Platten
Beet
Kräuter Wildblumen
Beet
Gemüse
Beet
Kräuter
Beet
Kräuter
Beet
Gemüse
Beet
Kräuter
Beet
Gemüse
Beet
Kräuter
Beet
Gemüse